**WZÓR UMOWY UŻYCZENIA POMIESZCZENIA BIUROWEGO**

zawarta w dniu ………. 2023 r. w Gryficach, pomiędzy: ……., Powiatem Gryfickim, zwanym dalej Użyczającym.

a

Stowarzyszeniem ……., nr KRS ……., zwanym dalej Biorącym w używanie, reprezentowane przez: …….

§ 1

1. Użyczający oświadcza, że jest prawnym właścicielem lokalu, położonego w ……. przy ul…. o łącznej powierzchni …….

2. Użyczający oświadcza, że zawarcie przez niego niniejszej umowy nie narusza żadnych praw osób trzecich.

§ 2

1. Użyczający oddaje do bezpłatnego używania Biorącemu w używanie pomieszczenie nr lokalu opisanego w § 1. Na czas oznaczony od dnia ……. do dnia ……. roku.
2. Wydanie pomieszczenia w ww. lokalu nastąpi na podstawie protokołu (stwierdzającego stan techniczny, wyposażenie itp.), najpóźniej w dniu podpisania umowy; będzie on stanowił integralną część niniejszej umowy.

3. Biorący w używanie oświadcza, że znany jest mu stan pomieszczenia i potwierdza, że pomieszczenie znajduje się w stanie zdatnym do umówionego użycia, nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.
4. Użyczający zapewnia, że przedmiot użyczenia jest wolny od jakichkolwiek wad.

§ 3

Biorący w używania oświadcza, że będzie używał przedmiotu umowy wyłącznie w celu prowadzenia działalności statutowej, prowadzenia biura stowarzyszenia i przechowywania dokumentacji i nie wyda go w używanie osobie trzeciej.

§ 4

Biorący w używanie zobowiązuje się do wykonywania na własny koszt wszelkich napraw niezbędnych do zachowania lokalu w stanie niepogorszonym.

§ 5

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.

§ 6

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Użyczający       Biorący w używanie